



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 348  
REGISTRO GENERALE N. 1977  
IN DATA 20-08-2025

**Oggetto:** PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO RELATIVA ALLA "RIQUALIFICAZIONE AREA EX TICOSA REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO, AREA RISTORAZIONE, IMPIANTO FOTOVOLTAICO E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' ESTERNA": AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI SUPPORTO GIURIDICO AMMINISTRATIVO INTERO PROCEDIMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO DEMOSION CONSULTING S.R.L (P. I.V.A.: 12528260966 - COD. FORNIT. 103372) IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE: B4C717D251) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 (CIG DERIVATO: B5557EBA8A). LIQUIDAZIONE SECONDO ACCONTO

## IL DIRETTORE

### Richiamata interamente:

- determinazione RG n. 3413 del 20/12/2024, con la quale è stato disposto di approvare l'ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE: B4C717D251) PER IL CONFERIMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO GIURIDICO AMMINISTRATIVO ED ECONOMICO FINANZIARIO AL RUP IN RELAZIONE ALLE PROPOSTE DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO E/O PNRR PRESENTATE AL COMUNE DI COMO da stipularsi con l'Operatore economico DEMOSION CONSULTING S.R.L (P. I.V.A.: 12528260966 - COD. FORNIT. 103372), con sede in Milano (MI) alla via Emilio Visconti Venosta, avente valore netto contrattuale di € 139.000,00, come da Quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO	
A) Importo netto affidamento	€ 139.000,00
<b>Importo netto totale affidamento</b>	<b>€ 139.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	

Per IVA al 22%	€ 30.580,00
Contributo Anac (da impegnare all'aggiudicazione)	€ 35,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 30.615,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO</b>	<b>€ 169.615,00</b>

- in Contratto di Accordo Quadro nella forma di scrittura privata stipulato in data 24/12/2024 assunto agli atti con PG 234365;
- la Determinazione Dirigenziale nr. 137 del 29/01/2025 di approvazione del CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 (CIG DERIVATO: B5557EBA8A) con il relativo impegno di spesa € 36.600,00.= al capitolo 10106036018 (e.i. nr. 74/2025), alla precitata DEMOSION CONSULTING S.R.L-(COD. FORNIT. 103372), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicataria (CIG PADRE: B4C717D251), come da seguente prospetto:

<b>QUADRO ECONOMICO ATTUATIVO 02 TICOSA</b>	
A) Importo netto affidamento	
* SERVIZIO 1.A.3	€ 15.000,00
* SERVIZIO 1.B.3	€ 15.000,00
<b>Importo netto totale affidamento</b>	<b>€ 30.000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA al 22%	€ 6.600,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 6.600,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO</b>	<b>€ 36.600,00</b>

- la sottoscrizione della lettera commerciale del C.A. 1, assunta agli atti con PG. 20279 del 31/01/2025;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 10 della Scrittura Privata dell'Accordo Quadro, è stabilito che i pagamenti avvengano entro 30 gg. dall'avvio di ogni singola fase, per il 30% dell'importo unitario previsto per la fase richiesta ed entro 30 gg. dall'ultimazione di ogni fase il restante 70% a saldo;

**Ritenuto** per quanto sopra, considerata la conclusione della fase del servizio 1.A.3, di procedere con la liquidazione del saldo previsto in euro 10.500,00.= oltre IVA al 22%, corrispondente al 70% dell'onorario previsto per detta fase del servizio, relativamente al Contratto Attuativo n. 02, rinviando a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento dell'importo complessivo

di € 12.810,00.= iva inclusa, a seguito di ricevimento di regolare fattura al CU IWMUM1, previa verifica del persistere della regolarità contributiva, dando atto che l'importo trova copertura all'impegno nr. 74/2025 del capitolo 10106036018;

**Preso atto che** il RUP del precitato contratto attuativo è lo scrivente, in qualità di Direttore del Settore Opere Pubbliche;

**Visti:**

- la comunicazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010;
- il DURC attestante la regolarità contributiva;
- il bilancio di previsione 2025/2027 approvato con Delibera di Consiglio n. 71 del 18/12/2024 e s.m.i.;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 approvato la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 21/01/2025 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale R.G. n. 78/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici;

**Attestata** l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, ex art. 6 bis Legge 07/08/1990, n. 241 s.m.i. - modificato art. 1, comma 41 Legge 06/11/2012, n. 190 da parte del firmatario dell'atto;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1)** di procedere con la liquidazione del saldo previsto in euro 10.500,00.= oltre IVA al 22%, corrispondente al 70% dell'onorario previsto per detta fase del servizio, relativamente al Contratto Attuativo n. 02 all'Operatore economico DEMOSION CONSULTING S.R.L (P. I.V.A.: 12528260966 - COD. FORNIT. 103372);

- 2) di rinviare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento dell'importo complessivo di € 12.810,00.= iva inclusa, a seguito di ricevimento di regolare fattura al CU IWMUM1, previa verifica del persistere della regolarità contributiva;
- 3) di dare atto che l'importo trova copertura all'impegno nr. 74/2025 del capitolo 10106036018;
- 4) di dare atto che il RUP del precitato contratto attuativo è lo scrivente, in qualità di Direttore del Settore Opere Pubbliche;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale.

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*